



ПЕЋИНЦИ
МЕСТО ПРОСПЕРИТЕТА

Општина Пећинци
Ул. Слободана Бајића 5, 22410 Пећинци
тел: +381 22 400 740, 400 722, тел/факс +381 22 400 792
e-mail: opstina@pecinci.org, www.pecinci.org



ПЕЋИНЦИ
МЕСТО ПРОСПЕРИТЕТА



www.pecinci.org

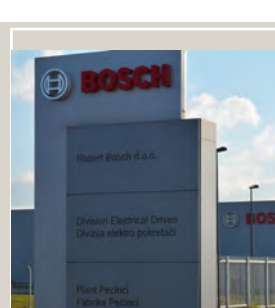
Зашто инвестирати у Србији

- Повољан географски положај-Европски коридори 10 и 7 пролазе кроз Србију, веза Европе и Азије
- Србија члан ЦЕЕФТА-тржиште од око 60 милиона људи
- Споразум о слободној трговини са Руском Федерацијом, Белорусијом-тржиште од 150 милиона потрошача. Једино Србија од земаља региона има потписан ФТА са Русијом.
- Преференцијални трговински статус са земљама ЕУ и УСА
- Национални третман страних компанија
- Највећи прилив ФДИ у Југоисточној Европи
- Државни подстицаји за инвестиционе пројекте-2.000-10.000 еур по новозапосленом
- Најниже пореске стопе у региону: 10% порез на профит, 8-20% ПДВ



Зашто инвестирати у Пећинце

- Близина Београда, тржишта од 2 милиона потрошача (удаљеност 20км од Београда и 15 км од аеродрома "Никола Тесла")
- Добра инфраструктурна повезаност са највећим тржиштем ЈИ Европе (Ауто-пут Е 70, пролази кроз северни део општине Пећинци, а река Сава чини јужну природну границу наше општине и веза је са реком Дунав)
- Инфраструктурно опремљено земљиште у нашим ексклузивним Индустијским зонама
- Институционална подршка за инвеститоре-Општински услужни центар, Агенција за развој, Канцеларија за ЛЕР
- Убрзана процедура издавања грађевинских дозвола
- Конкурентна и квалификована радна снага
- Попуст од 30 % приликом једнократне уплате доприноса за уређење грађевинског земљишта
- Велики просторни потенцијал за прилив нових ФДИ 1800 ха индустријских зона
- Усвојена планско-техничка документација-Просторни План општине, Генерални План, План Детаљне Регулације Индустијских зона



- Близина тржишта земаља региона- Хрватска, Босна и Херцеговина, Мађарска, Румунија
- Велики потенцијал за улагање у области туризма на подручју Специјалног резервата природе Обедска бара





ПЕЋИНЦИ
МЕСТО ПРОСПЕРИТЕТА

Општина Пећинци
Ул.Слободана Бајића 5, 22410 Пећинци
тел: + 381 22 400 740, 400 734, тел/фах + 381 22 400 792
e-mail: opstina@pecinci.org , www.pecinci.org



ПЕЋИНЦИ
МЕСТО ПРОСПЕРИТЕТА



www.pecinci.org



Специјални резерват природе Обедска бара је у свету чувено мочварно подручје, које је кроз своју дугу историју представљало право уточиште за живи свет, али и за многобројне истраживаче, научнике и љубитеље природе. Налази се у општини Пећинци, на 45 км. удаљености од Београда, а 35 од међународног аеродрома “Никола Тесла”. Има облик потковице, која представља остатак некадашњег корита реке Саве. Настала је пре више хиљада година и од тада до данас, много тога се променило, али њене природне вредности су остале и до данас сачуване. Бара, као остатак једне мочварне средине са специфичним биолошким и биогеографским карактеристикама, представља јединствену појаву у Европи. Да би се ова природна вредност сачувала, комплекс Обедске баре је стављен под заштиту као строги природни резерват.



Прве административне мере за заштиту Обедске баре датирају од 1874. године, када је била заштићена као ловиште аустријске царске породице у Хабсбуршкој монархији, да би 1919. године постала познато ловиште династије Карађорђевић.



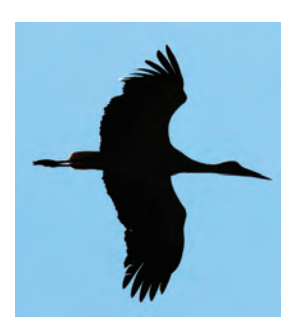
На основу Рамсарске конвенције ово подручје је 1977. године уписано на листу мочвара од међународног значаја. Обедска бара се налази и на листи подручја од изузетног значаја за птице Европе. Специјални резерват природе, Обедска бара, карактерише изузетно богатство биодиверзитета са значајним присуством ретких и угрожених врста од националног и међународног значаја. У њему се налазе бројни осетљиви екосистеми, посебно влажна станишта, као и прастаре шуме хрста лужњака и слатине.



Потребно је нагласити значај жбунастих, шумских, мочварних и ливадских заједница за очување јединствене богате и разноврсне птичије колоније на Обедској бари. Укупно доказано богатство фауне птица је 220 врста, сисара 50 врста, 16 врста риба, преко 1200 врста инсеката, преко 200 врста зоопланктона, око 180 врста гљива, 500 врста биљака и 50 врста маховина.



Сваке године у августу на Обедској бари се организује Међународни-радно-истраживачки камп у коме учествују млади из разних земаља Европе и света.



Подручје Обедске баре са својим специфичним природним и културно-историјским вредностима представља значајно туристичко подручје. Овај комплекс пружа све услове за пасиван и активан одмор у природи, за излете и шетње око саме Обедске баре код Обрежа или Купинова, док обала Саве на прилазу од Купинова пружа лепа места за излете и бављење спортовима на води. Велики шумски комплекси и риболовно подручје на Сави и Обедској Бари представљају такође извесну туристичку атракцију.



На подручју Обедске баре постоји и већи број археолошких локалитета и објеката, почев од праисторије преко доба Римског царства до средњег века. Најзначајнија су три локалитета везана за средњи век и то су црква Светог Луке, која представља најстарију православну цркву северно од Саве и Дунава, са етно парком, затим остаци средњовековне тврђаве Купиник и нешто даље локалитет манастира Обеда и црква мајке Ангелине.



Обедска бара данас представља велики потенцијал за развој туризма у општини Пећинци као што су викенд туризам, етно, еко туризам, научно-истраживачког туризам, ловни и риболовни туризам, итд. Због свега наведеног Обедска бара представља, како природно богатство, тако и изузетан туристички потенцијал.

